



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2017 г. № 254-П
г. Златоуст

Об утверждении проекта
планировки и межевания
территории

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Златоустовского городского округа, протоколом комиссии по землеотводам № 11 от 09.06.2017 года, протоколом о результатах публичных слушаний от 30.05.2017 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории «Устройство переходно-скоростных полос для АЗС № 74184, г. Златоуст, М-5 Челябинск-Москва 1717-1718 км (а/д М-5 «УРАЛ» Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа-Челябинск на км 1717+400 (справа)» (шифр 17.117-ПП) (приложение).
2. Считать утвержденный проект планировки и межевания территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства, инженерной инфраструктуры (инженерные сети, и т.п.) и других объектов размещаемых на данной территории.
3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по строительству

Д.А. Арслангареев

Верно: главный специалист
отдела по общим вопросам
Алабушкина Н.С. 20.06.2017г.

Рассылка: прок., УАиГ-5, СЛ ЗГО, ОВСМИ, оргуправление, Росреестр

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Златоустовского городского округа
от 20.06.2017 г. № 254-П

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

УРАЛПРОЕКТ

Свидетельство № П.037.74.5588.12.2012 от 25.12.2012г.

Заказчик – ООО "ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт"

УСТРОЙСТВО ПЕРЕХОДНО-СКОРОСТНЫХ ПОЛОС ДЛЯ АЗС №74184,
г. ЗЛАТОУСТ, М-5 ЧЕЛЯБИНСК-МОСКВА 1717-1718 км
(а/д М-5 «УРАЛ» МОСКВА — РЯЗАНЬ — ПЕНЗА — САМАРА — УФА —
ЧЕЛЯБИНСК НА км 1717+400 (СПРАВА)

Проект планировки и межевания территории

17.117- ПП

ТОМ 1

Генеральный директор
ООО «Уралпроект»

И.В. Чернецкая



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2017г.

[illegible][illegible]



Генеральному директору
ОАО «ЛУКОЙЛ»
Уральскіе продуктів
А.Г. Спіріну

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ «ЮЖНЫЙ УРАЛ»
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА
(ФКУ Упрдор «Южный Урал»)

484080, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 56
Телефон: (351) 263-36-35, факс: (351) 263-36-55,
e-mail: rosnavod7@yandex.ru, <http://www.prirod-cho.ru>

120112178 88 11 1842

卷四

использование космических исследований в лесном хозяйстве

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

ФКУ Упрдор «Южный Урал» согласовывает реконструкцию переходов скоростных поездов к автомобильной заправочной станции (далее — АЗС), расположенной вблизи автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва — Рязань — Пенза — Уфа — Челябинск на км 171+740 (справа) при выполнении следующих условий:

1. Получить в ФКУ Упрдор «Южный Урал» исходные данные для разработки проектной документации (ведомость конструкции дорожной одежды по данным инженерно-технической документации, ведомость утвержденного проекта организации дорожного движения и обустройства автомобильной дороги).

2. Разработать проектную документацию на реконструкцию переходов скоростных поездов и примыканий к АЭС. Согласовать проектную документацию с ВКУ Уполном. «Южный Урал».

3. Устройство переходно-скоростных полос выполнять в соответствии с требованиями пункта 3.4.13.50.2012 «Автономные дороги» для III категории автомобильных дорог.

4. Радиус кривой при сопряжении федеральной автомобильной дороги с...

5. Конструкция дорожной одежды переходного-скоростного полос и примыкания к существующей дорожной одежде должна быть равнозначной с основной дорогой.

6. Обеспечить сопряжение переходо-скоростных позитов с основной дорожкой в пределах заданной скорости и угла зрения, обеспечивая дальность зрения.

7. Выплатить, освещенные переходно-скоростных пазов в соответствии с указом наивысшего должностного лица.

искусственное освещение», утвержденное и вступившее в силу с 12.03.2011 г. № 52-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Техническое задание

[illegible][illegible]

В заключение
представлена концепция архитектурного проектирования
на примере и с использованием строительных
технологий. Указано, что

Подъяцкий
Серафимович директор
ООО «Уральскост

С.А. Марунина

M. B. Clements

(инициалы, фамилия)

И. В. Хриштова



(инициалы, фамилия)

Полтавский Сергей

17	Абсолютные	17.1	17.2	17.3	17.4	17.5	17.6	17.7	17.8	17.9	17.10	17.11	17.12	17.13	17.14	17.15	17.16	17.17	17.18	17.19	17.20	17.21	17.22	17.23	17.24	17.25	17.26	17.27	17.28	17.29	17.30	17.31	17.32	17.33	17.34	17.35	17.36	17.37	17.38	17.39	17.40	17.41	17.42	17.43	17.44	17.45	17.46	17.47	17.48	17.49	17.50	17.51	17.52	17.53	17.54	17.55	17.56	17.57	17.58	17.59	17.60	17.61	17.62	17.63	17.64	17.65	17.66	17.67	17.68	17.69	17.70	17.71	17.72	17.73	17.74	17.75	17.76	17.77	17.78	17.79	17.80	17.81	17.82	17.83	17.84	17.85	17.86	17.87	17.88	17.89	17.90	17.91	17.92	17.93	17.94	17.95	17.96	17.97	17.98	17.99	17.100
16	Характеристики	16.1	16.2	16.3	16.4	16.5	16.6	16.7	16.8	16.9	16.10	16.11	16.12	16.13	16.14	16.15	16.16	16.17	16.18	16.19	16.20	16.21	16.22	16.23	16.24	16.25	16.26	16.27	16.28	16.29	16.30	16.31	16.32	16.33	16.34	16.35	16.36	16.37	16.38	16.39	16.40	16.41	16.42	16.43	16.44	16.45	16.46	16.47	16.48	16.49	16.50	16.51	16.52	16.53	16.54	16.55	16.56	16.57	16.58	16.59	16.60	16.61	16.62	16.63	16.64	16.65	16.66	16.67	16.68	16.69	16.70	16.71	16.72	16.73	16.74	16.75	16.76	16.77	16.78	16.79	16.80	16.81	16.82	16.83	16.84	16.85	16.86	16.87	16.88	16.89	16.90	16.91	16.92	16.93	16.94	16.95	16.96	16.97	16.98	16.99	16.100
15	Объект	15.1	15.2	15.3	15.4	15.5	15.6	15.7	15.8	15.9	15.10	15.11	15.12	15.13	15.14	15.15	15.16	15.17	15.18	15.19	15.20	15.21	15.22	15.23	15.24	15.25	15.26	15.27	15.28	15.29	15.30	15.31	15.32	15.33	15.34	15.35	15.36	15.37	15.38	15.39	15.40	15.41	15.42	15.43	15.44	15.45	15.46	15.47	15.48	15.49	15.50	15.51	15.52	15.53	15.54	15.55	15.56	15.57	15.58	15.59	15.60	15.61	15.62	15.63	15.64	15.65	15.66	15.67	15.68	15.69	15.70	15.71	15.72	15.73	15.74	15.75	15.76	15.77	15.78	15.79	15.80	15.81	15.82	15.83	15.84	15.85	15.86	15.87	15.88	15.89	15.90	15.91	15.92	15.93	15.94	15.95	15.96	15.97	15.98	15.99	15.100
14	Объект	14.1	14.2	14.3	14.4	14.5	14.6	14.7	14.8	14.9	14.10	14.11	14.12	14.13	14.14	14.15	14.16	14.17	14.18	14.19	14.20	14.21	14.22	14.23	14.24	14.25	14.26	14.27	14.28	14.29	14.30	14.31	14.32	14.33	14.34	14.35	14.36	14.37	14.38	14.39	14.40	14.41	14.42	14.43	14.44	14.45	14.46	14.47	14.48	14.49	14.50	14.51	14.52	14.53	14.54	14.55	14.56	14.57	14.58	14.59	14.60	14.61	14.62	14.63	14.64	14.65	14.66	14.67	14.68	14.69	14.70	14.71	14.72	14.73	14.74	14.75	14.76	14.77	14.78	14.79	14.80	14.81	14.82	14.83	14.84	14.85	14.86	14.87	14.88	14.89	14.90	14.91	14.92	14.93	14.94	14.95	14.96	14.97	14.98	14.99	14.100
13	Объект	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	13.8	13.9	13.10	13.11	13.12	13.13	13.14	13.15	13.16	13.17	13.18	13.19	13.20	13.21	13.22	13.23	13.24	13.25	13.26	13.27	13.28	13.29	13.30	13.31	13.32	13.33	13.34	13.35	13.36	13.37	13.38	13.39	13.40	13.41	13.42	13.43	13.44	13.45	13.46	13.47	13.48	13.49	13.50	13.51	13.52	13.53	13.54	13.55	13.56	13.57	13.58	13.59	13.60	13.61	13.62	13.63	13.64	13.65	13.66	13.67	13.68	13.69	13.70	13.71	13.72	13.73	13.74	13.75	13.76	13.77	13.78	13.79	13.80	13.81	13.82	13.83	13.84	13.85	13.86	13.87	13.88	13.89	13.90	13.91	13.92	13.93	13.94	13.95	13.96	13.97	13.98	13.99	13.100
12	Объект	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	12.6	12.7	12.8	12.9	12.10	12.11	12.12	12.13	12.14	12.15	12.16	12.17	12.18	12.19	12.20	12.21	12.22	12.23	12.24	12.25	12.26	12.27	12.28	12.29	12.30	12.31	12.32	12.33	12.34	12.35	12.36	12.37	12.38	12.39	12.40	12.41	12.42	12.43	12.44	12.45	12.46	12.47	12.48	12.49	12.50	12.51	12.52	12.53	12.54	12.55	12.56	12.57	12.58	12.59	12.60	12.61	12.62	12.63	12.64	12.65	12.66	12.67	12.68	12.69	12.70	12.71	12.72	12.73	12.74	12.75	12.76	12.77	12.78	12.79	12.80	12.81	12.82	12.83	12.84	12.85	12.86	12.87	12.88	12.89	12.90	12.91	12.92	12.93	12.94	12.95	12.96	12.97	12.98	12.99	12.100
11	Объект	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	11.11	11.12	11.13	11.14	11.15	11.16	11.17	11.18	11.19	11.20	11.21	11.22	11.23	11.24	11.25	11.26	11.27	11.28	11.29	11.30	11.31	11.32	11.33	11.34	11.35	11.36	11.37	11.38	11.39	11.40	11.41	11.42	11.43	11.44	11.45	11.46	11.47	11.48	11.49	11.50	11.51	11.52	11.53	11.54	11.55	11.56	11.57	11.58	11.59	11.60	11.61	11.62	11.63	11.64	11.65	11.66	11.67	11.68	11.69	11.70	11.71	11.72	11.73	11.74	11.75	11.76	11.77	11.78	11.79	11.80	11.81	11.82	11.83	11.84	11.85	11.86	11.87	11.88	11.89	11.90	11.91	11.92	11.93	11.94	11.95	11.96	11.97	11.98	11.99	11.100
10	Объект	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18	10.19	10.20	10.21	10.22	10.23	10.24	10.25	10.26	10.27	10.28	10.29	10.30	10.31	10.32	10.33	10.34	10.35	10.36	10.37	10.38	10.39	10.40	10.41	10.42	10.43	10.44	10.45	10.46	10.47	10.48	10.49	10.50	10.51	10.52	10.53	10.54	10.55	10.56	10.57	10.58	10.59	10.60	10.61	10.62	10.63	10.64	10.65	10.66	10.67	10.68	10.69	10.70	10.71	10.72	10.73	10.74	10.75	10.76	10.77	10.78	10.79	10.80	10.81	10.82	10.83	10.84	10.85	10.86	10.87	10.88	10.89	10.90	10.91	10.92	10.93	10.94	10.95	10.96	10.97	10.98	10.99	10.100
9	Объект	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	9.10	9.11	9.12	9.13	9.14	9.15	9.16	9.17	9.18	9.19	9.20	9.21	9.22	9.23	9.24	9.25	9.26	9.27	9.28	9.29	9.30	9.31	9.32	9.33	9.34	9.35	9.36	9.37	9.38	9.39	9.40	9.41	9.42	9.43	9.44	9.45	9.46	9.47	9.48	9.49	9.50	9.51	9.52	9.53	9.54	9.55	9.56	9.57	9.58	9.59	9.60	9.61	9.62	9.63	9.64	9.65	9.66	9.67	9.68	9.69	9.70	9.71	9.72	9.73	9.74	9.75	9.76	9.77	9.78	9.79	9.80	9.81	9.82	9.83	9.84	9.85	9.86	9.87	9.88	9.89	9.90	9.91	9.92	9.93	9.94	9.95	9.96	9.97	9.98	9.99	9.100
8	Объект	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	8.13	8.14	8.15	8.16	8.17	8.18	8.19	8.20	8.21	8.22	8.23	8.24	8.25	8.26	8.27	8.28	8.29	8.30	8.31	8.32	8.33	8.34	8.35	8.36	8.37	8.38	8.39	8.40	8.41	8.42	8.43	8.44	8.45	8.46	8.47	8.48	8.49	8.50	8.51	8.52	8.53	8.54	8.55	8.56	8.57	8.58	8.59	8.60	8.61	8.62	8.63	8.64	8.65	8.66	8.67	8.68	8.69	8.70	8.71	8.72	8.73	8.74	8.75	8.76	8.77	8.78	8.79	8.80	8.81	8.82	8.83	8.84	8.85	8.86	8.87	8.88	8.89	8.90	8.91	8.92	8.93	8.94	8.95	8.96	8.97	8.98	8.99	8.100
7	Объект	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	7.10	7.11	7.12	7.13	7.14	7.15	7.16	7.17	7.18	7.19	7.20	7.21	7.22	7.23	7.24	7.25	7.26	7.27	7.28	7.29	7.30	7.31	7.32	7.33	7.34	7.35	7.36	7.37	7.38	7.39	7.40	7.41	7.42	7.43	7.44	7.45	7.46	7.47	7.48	7.49	7.50	7.51	7.52	7.53	7.54	7.55	7.56	7.57	7.58	7.59	7.60	7.61	7.62	7.63	7.64	7.65	7.66	7.67	7.68	7.69	7.70	7.71	7.72	7.73	7.74	7.75	7.76	7.77	7.78	7.79	7.80	7.81	7.82	7.83	7.84	7.85	7.86	7.87	7.88	7.89	7.90	7.91	7.92	7.93	7.94	7.95	7.96	7.97	7.98	7.99	7.100
6	Объект	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	6.10	6.11	6.12	6.13	6.14	6.15	6.16	6.17	6.18	6.19	6.20	6.21	6.22	6.23	6.24	6.25	6.26	6.27	6.28	6.29	6.30	6.31	6.32	6.33	6.34	6.35	6.36	6.37	6.38	6.39	6.40	6.41	6.42	6.43	6.44	6.45	6.46	6.47	6.48	6.49	6.50	6.51	6.52	6.53	6.54	6.55	6.56	6.57	6.58	6.59	6.60	6.61	6.62	6.63	6.64	6.65	6.66	6.67	6.68	6.69	6.70	6.71	6.72	6.73	6.74	6.75	6.76	6.77	6.78	6.79	6.80	6.81	6.82	6.83	6.84	6.85	6.86	6.87	6.88	6.89	6.90	6.91	6.92	6.93	6.94	6.95	6.96	6.97	6.98	6.99	6.100
5	Объект	5.1	5.2	5.3																																																																																																	

Копия документа

(подпись, печать)

Копия документа

(подпись, печать)



№ п/п	№ участка	Площадь участка, кв. м	Вид участка	Содержание участка (только для определения)	Содержание участка (только для определения)
1	601470.86	2191260.86	1	1	1
2	601467.73	2191265.73	2	2	2
3	601458.37	2191265.11	3	3	3
4	601454.36	2191264.83	4	4	4
5	601451.79	2191264.10	5	5	5
6	601449.79	2191262.97	6	6	6
7	601439.80	2191271.72	7	7	7
8	601440.83	2191275.87	8	8	8
9	601440.06	2191278.18	9	9	9
10	601439.24	2191285.21	10	10	10
11	601429.61	2191291.83	11	11	11
12	601438.39	2191342.27	12	12	12
13	601446.81	2191345.87	13	13	13
14	601453.78	2191348.63	14	14	14
15	601453.70	2191352.84	15	15	15
16	601453.54	2191361.13	16	16	16
17	601464.64	2191363.56	17	17	17
18	601464.86	2191351.80	18	18	18
19	601464.77	2191341.80	19	19	19
20	601469.66	2191350.03	20	20	20
21	601472.66	2191351.13	21	21	21
22	601473.48	2191337.52	22	22	22
23	601472.78	2191337.31	23	23	23
24	601469.59	2191335.83	24	24	24
25	601467.10	2191334.10	25	25	25
26	601465.73	2191332.53	26	26	26
27	601467.41	2191281.07	27	27	27
28	601470.17	2191275.86	28	28	28

КАЛАШОВСКИЙ РАЙОН ОЗЕРОМ УЧАСТКЕ

7281 март 2013 г. № 7400/101/13-589945

Кадастровый номер: 74-25-0100703.2

Описание границ участка

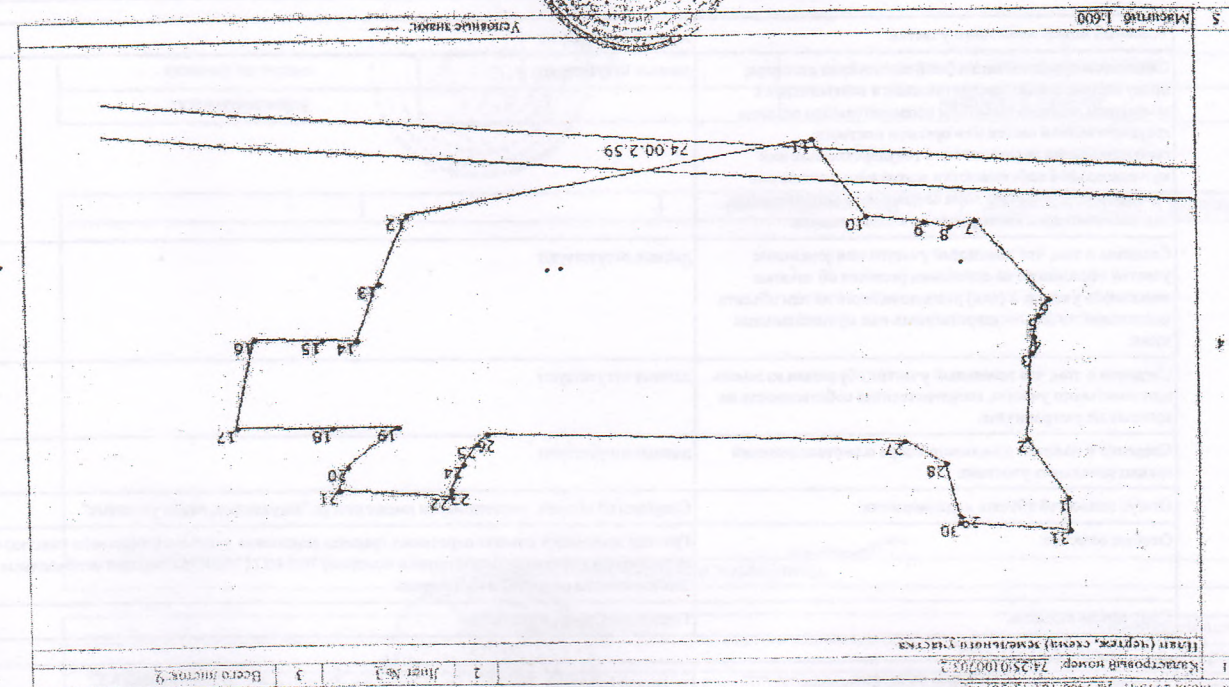
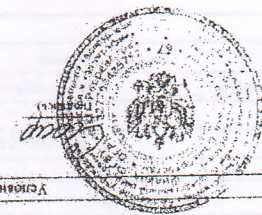
К.В.Б.

Копия документа

(подпись, печать)

Копия документа

(подпись, печать)



КАЛАШОВСКИЙ РАЙОН ОЗЕРОМ УЧАСТКЕ

7281 март 2013 г. № 7400/101/13-589945

Кадастровый номер: 74-25-0100703.2

К.В.Б.

1	Календарный номер: 74-25-0100702,9				3	Лист № 2	3	Всего листов: 9
Описание поворотных точек границ земельного участка								
Поворот		Координаты		Описание записей на местности				
1	X	Y		Общее описание (подробность, ориентир)				
29	601476.64	2191274.30						
30	601477.60	2191274.32						
31	601478.56	2191260.67						
32	601441.02	2191306.62						
33	601433.43	2191306.49						
34	601433.30	2191312.05						
35	601440.90	2191312.15						

Корольский университет
(национальный университет)



(Исх. 1:1-5)

U. S. Kaywood

Земельный участок	Лист №	Платежа 1	Всего илнотх платежей 1:	Всего платежей:	Всего илнотх платежей 24	Картаформы номер:	74:25:0000000:18
[наименование объекта недвижимости]							

[illegible]

полное наименование должности	инженер П категории
инициалы, фамилия	Зайнетдинова А.С.

	п/п	номер точки	начальная точка	линейный участок	протяженность, м	описание записки на местности	карстовые копра скважины участка	общие отметки
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	207	71° 7'	19,68	данные отсутствуют	74-25-0100701-8	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
2	2	1	80° 11'	115,08	данные отсутствуют	74-25-0100701-8	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
3	3	2	86° 32'	133,42	данные отсутствуют	74-25-0100701-8	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
4	4	3	91° 18'	255,43	данные отсутствуют	74-25-0100701-8	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
5	5	5	94° 28'	539,73	данные отсутствуют	74-25-0100701-8	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
6	6	6	332° 39'	18,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	6	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	74-25-0000000-15290	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
8	7	7	274° 35'	321,40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	8	8	274° 43'	102,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	9	9	274° 2'	110	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	10	10	273° 25'	32,16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	11	10	273° 27'	13,63	данные отсутствуют	74-25-0100703-2	Адрес отсутствует	Адрес отсутствует
13	12	11	273° 31'	10,43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	13	12	273° 34'	78,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Имя	Патона Я.И.	Всего листов патента 3.1.	Всего патентов	Всего листов патентов	74
Дата	20.02.2017 № 74/036/809/2017-6222	74-25-0000000-18	Квитанция №	74-25-0000000-18	74

Выписка из дела по государственному реестру недвижимости об отсутствии

Paragraf 3.1

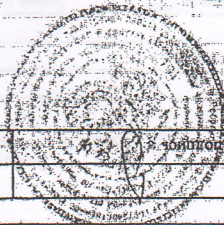
Инженер II категории	подпись	М.П.
Зайцев И.И.		

Иван (Иеркеж, схема) земельного участка	Масштаб 1:1000000
--	--------------------------

Истор №	Раздела 3	Всего листов раздела 3	Всего разделов	Всего листов выписки 24	20.02.2017 № 74/036/809/2017-6222	74:25:0000000:18	Кадастровый номер
(наименование объекта)							

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Pattern 3

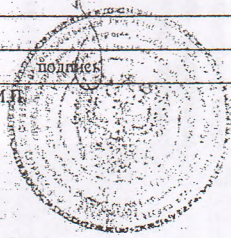
15	14	13	272° 54'	23,90	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	15	14	269° 38'	40,89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	16	15	267° 22'	25,83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	17	16	266° 49'	58,96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	18	17	266° 40'	39,24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	19	18	263° 35'	57,12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	20	19	330° 59'	13,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	21	20	261° 48'	15,37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	22	21	169° 41'	12,45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	23	22	260° 56'	42,30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	24	23	258° 22'	84,70	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	25	24	256° 12'	45,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	26	25	254° 18'	35,46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	27	26	253° 16'	43,31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	28	27	251° 3'	47,65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	29	28	249° 18'	109,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
История II хатирин							
полное наименование местности							
М.П. 							
Занимательная А.С.							
Адрес, фамилия, имя							

Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки: 24	Кадастровый номер: 74-25:0000000018
20.02.2017 № 74/036/809/2017-6222					
Система координат					
Зона №					

Сведения о характерных точках границ земельного участка					
Номер точки					
Координаты					
X					
Y					
Описание записей на местности					
Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
1	601513,13	2191804,53	данные отсутствуют	0,30	5
2	601493,50	2191691,14	данные отсутствуют	0,30	
3	601485,43	2191557,96	данные отсутствуют	0,30	
4	601491,26	2191302,60	данные отсутствуют	0,30	
5	601533,34	2190764,51	данные отсутствуют	0,30	
6	601517,25	2190772,83	данные отсутствуют	0,30	
7	601491,60	2191093,20	данные отсутствуют	0,30	
8	601483,13	2191195,69	данные отсутствуют	0,30	
9	601475,40	2191305,42	данные отсутствуют	0,30	
10	601473,48	2191337,52	данные отсутствуют	1,50	
11	601472,66	2191351,13	данные отсутствуют	1,50	
12	601472,02	2191361,54	данные отсутствуют	0,30	
13	601467,17	2191439,46	данные отсутствуют	0,30	
14	601465,96	2191463,33	данные отсутствуют	0,30	
15	601466,22	2191504,22	данные отсутствуют	0,30	
16	601467,41	2191530,02	данные отсутствуют	0,30	
17	601470,68	2191588,89	данные отсутствуют	0,30	
18	601472,96	2191628,06	данные отсутствуют	0,30	
19	601479,34	2191684,82	данные отсутствуют	7,50	
20	601467,95	2191691,14	данные отсутствуют	0,30	

21	601470.14	2191706.35	данные отсутствуют	0.30
22	601482.39	2191704.12	данные отсутствуют	7.50
23	601489.05	2191745.89	данные отсутствуют	7.50
24	601506.14	2191828.85	данные отсутствуют	7.50
25	601517.08	2191873.37	данные отсутствуют	0.30
26	601526.68	2191907.51	данные отсутствуют	0.30
27	601539.15	2191948.99	данные отсутствуют	0.30
28	601554.62	2191994.06	данные отсутствуют	0.30
29	601593.38	2192096.65	данные отсутствуют	0.30
30	601650.87	2192238.12	данные отсутствуют	0.30

Инженер II категории	подпись	Зайнетдинова А.С.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

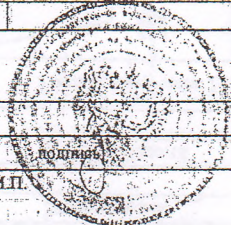
Раздел 4

20

Земельный участок			
(на объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
20.02.2017	№ 74/036/809/2017-6222		Всего листов выписки: 24
Кадастровый номер:		74:25:0000000:18	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб: 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Инженер II категории	подпись	Зайнетдинова А.С.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



М.П.

14



Директору
ООО «Уралпроект»
И.В. Чернецкой

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ «ЮЖНЫЙ УРАЛ»
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
(ФКУ Упрдор «Южный Урал»)

454080, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 56
Телефон: (351) 263-36-25, факс: (351) 263-36-55,
E-mail: rosavtodor74@mail.ru, http://www.ugrdor-sfel.ru

№ 02-2017 № 11-427

На № 02 от 12.01.2017

О предоставлении информации

На запрос о предоставлении исходных данных для разработки проектной документации по реконструкции переходно-скоростных полос к автомобильным транспортным станциям № 74184, принадлежащей ООО «Лукойл-Уралнефтепродукт» ФКУ Упрдор «Южный Урал» направляет в Ваш адрес следующие данные: ведомость конструкции дорожной одежды по данным диагностики автомобильной дороги; схемы утвержденного проекта организации дорожного движения и обустройства автомобильной дороги.

Приложения:

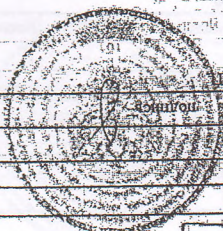
1. Ведомость конструкции дорожной одежды по данным диагностики, на 1 л. в 1 экз.
2. Схемы утвержденного проекта организации дорожного движения и обустройства автомобильной дороги, на 3 л. в 1 экз.

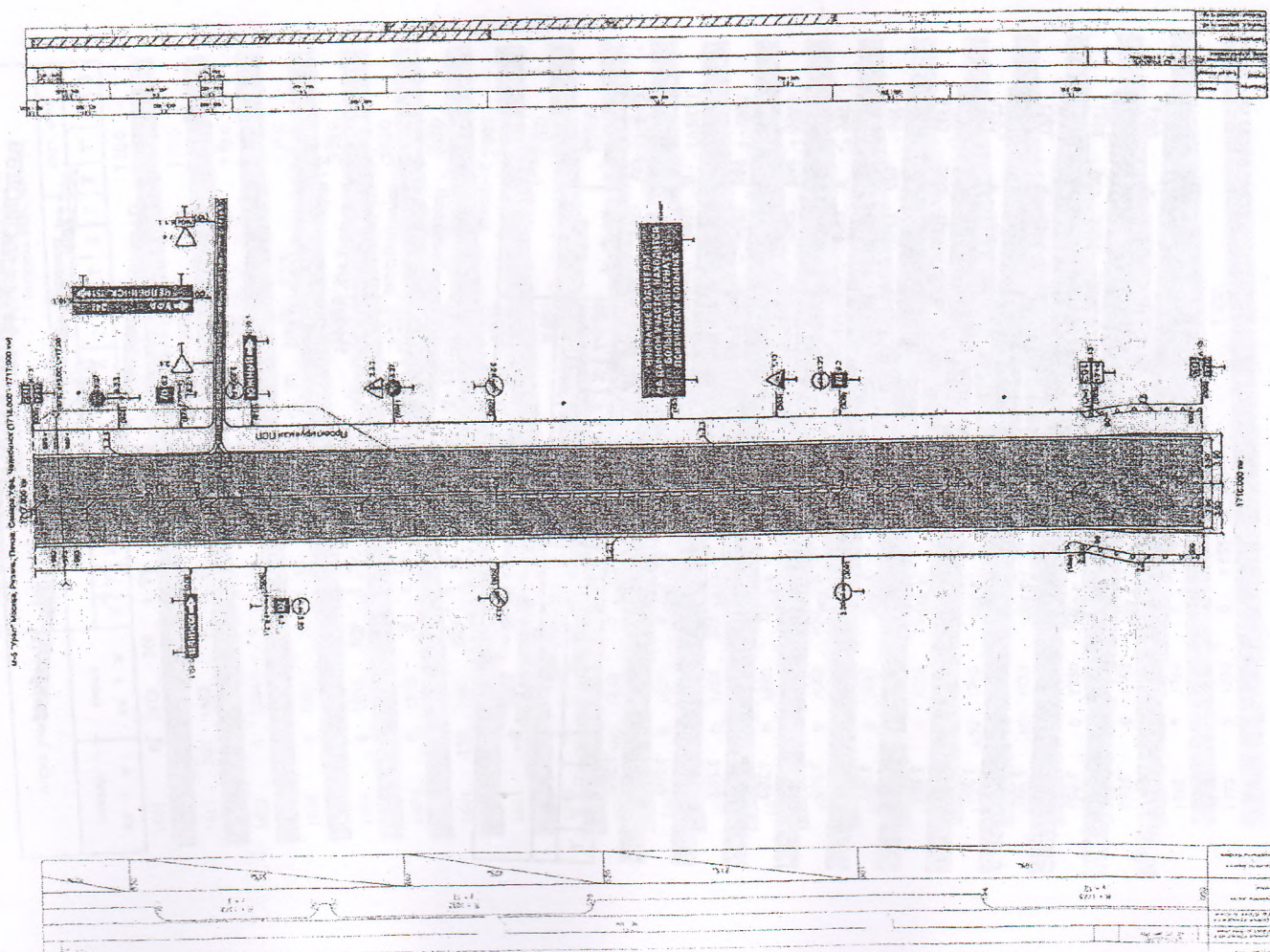
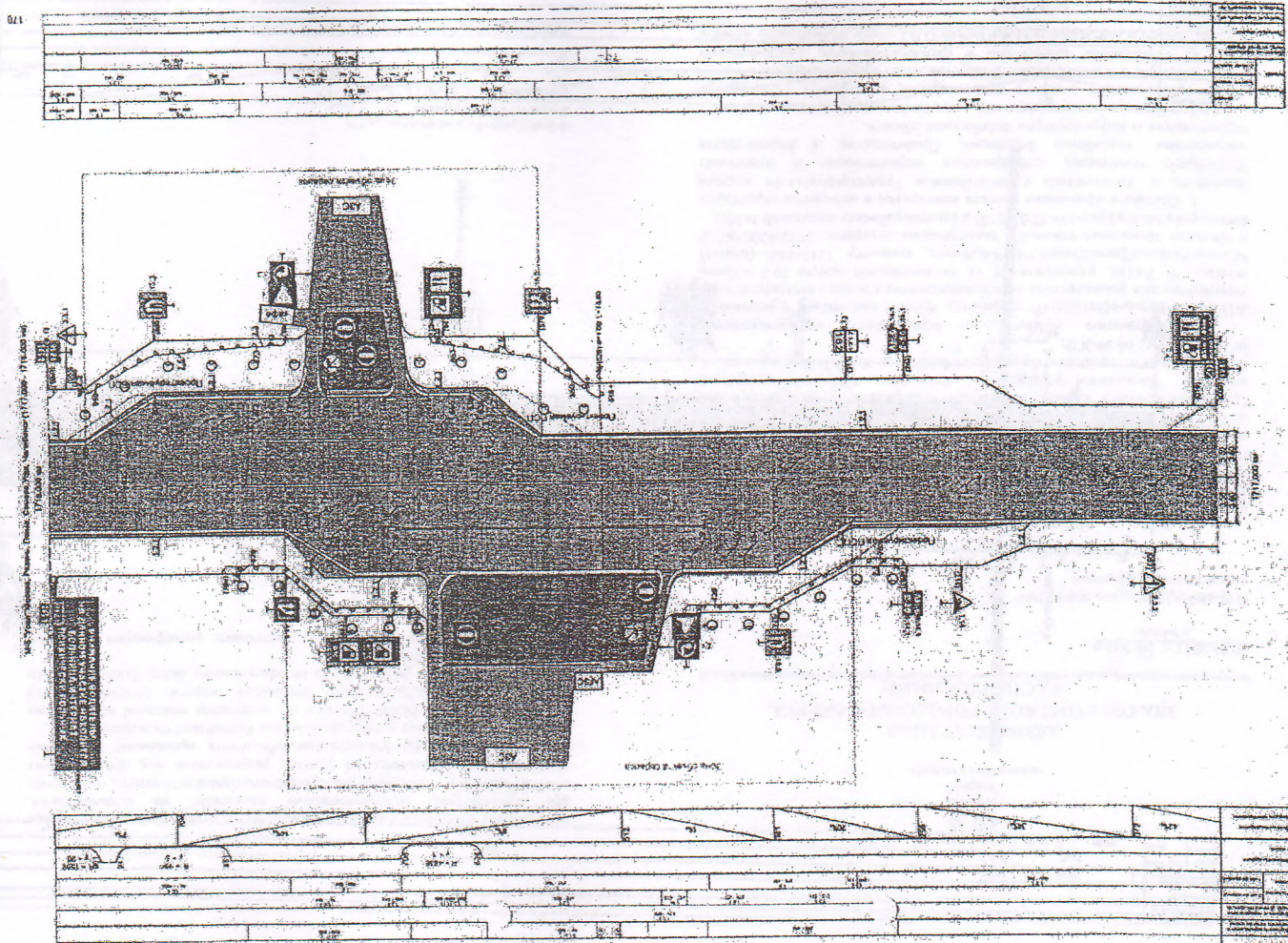
Главный инженер

В.А. Володина

Клепиков Дмитрий Сергеевич
тел.: 8 (351) 266-40-97
ozko_chel@mail.ru

Земельный участок		Лист № 4		Всего листов раздела 4:		Всего листов выписки: 24		20.02.2017 № 74/036/809/2017-6222		Кадастровый номер: 74:25:0000000:18		План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер участка: 74:25:0000000:18/1		Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:		Инженер II категории		Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия			





ВЕДОМОСТЬ КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ

М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск
(1548+651-1871+37)

По данным обследования за 2015 год

СПРАВКА

Коды материалов:

- 1 - плотный горячий а/б;
- 2 - пористый а/б;
- 3 - холодный а/б, ВОМС;
- 4 - чертый щебень;
- 5 - цементобетон;
- 6 - тощий бетон, материалы, укрепления;
- 7 - щебень, гравий, шлак;
- 8 - песок

Адрес участка		Характеристика слоев дорожной одежды															
		К - код слоя		Слой покрытия								Слой основания					
начало	конец			К	Т	К	Г	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т
км + м	км + м																
1548 651	1554 0	1	50	1	50	1	50	1	50	1	50	1	50	1	50	1	50
1554 0	1560 200	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30
1560 200	1563 300	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30
1563 300	1564 0	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30	1	30
1564 0	1565 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1565 0	1566 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1566 0	1568 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1568 0	1569 400	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1569 400	1571 900	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1571 900	1572 500	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1572 500	1573 850	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1573 850	1575 0	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1575 0	1575 531	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35	1	35
1575 531	1583 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1583 0	1588 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1588 0	1590 900	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1590 900	1592 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1592 0	1593 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60
1593 0	1593 0	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60	1	60

01.02.2017

Адрес участка		Характеристика слоев дорожной одежды																Т - толщина слоя, мм							
		К - код слоя								слои основания												доп. слой			
		слои покрытия																							
начало км + м	конец км + м	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т	К	Т		

1605	0	1613	300	1	95	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1617	200	1622	0	1	35	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1623	0	1624	0	1	35	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1630	0	1631	0	1	30	1	35	4	60	3	50	2	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1633	0	1634	900	1	35	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1636	0	1639	0	1	35	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1641	150	1642	600	1	35	4	60	3	50	2	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1643	0	1646	0	1	80	1	35	4	60	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1649	16	1652	0	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1653	500	1658	0	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1660	0	1664	0	1	30	1	80	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1663	0	1666	0	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1665	0	1668	275	1	95	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1675	0	1680	0	2	50	2	70	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1683	0	1683	450	2	50	2	70	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1686	0	1691	0	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1705	0	1705	250	1	20	1	35	4	60	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1745	650	1746	0	1	95	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1751	10	1755	0	2	60	2	70	1	20	1	95	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1757	0	1760	800	2	60	2	70	1	60	1	20	1	95	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1761	0	1762	50	2	60	2	70	1	95	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1763	0	1766	0	1	95	3	50	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200
1772	0	1778	0	1	155	1	20	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200	7	200

01.02.2017

2

АДМИНИСТРАЦИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАТОУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ



20.02.2017 г. № 322-0
г. Златоуст

О разработке проекта генплана
и межевания территории

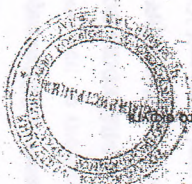
В связи с поступившим заявлением общества с ограниченной ответственностью «УКОН-Уралнефтепродукт» в соответствии с федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утвержденным решением Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-3/ГО, федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принятым Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации от 11.06.2008 г. № 40-3/ГО с изменениями от 10.10.2011 г. № 59-3/ГО.

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «УКОН-Уралнефтепродукт» разработку проекта планировки территории для реконструкции несамоходных автодорожных транспортных средств на автомобильной дороге М-5 «Урал» в границах земельных участков с кадастровым номером: 74:25:0100703:10 (автодорога М-5 «Урал») 74:25:0100703:2 (автозаправочная станция № 74184).

2. Состав и оформление проекта планировки и межевания территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими нормативными и правовыми актами Российской Федерации, Правительством и Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области.

3. Проект планировки территории согласовать с заинтересованными лицами и организациями, и направить 2 экземпляра на утверждение в Администрацию Златоустовского городского округа.

4. Утверждение проекта планировки и градостроительная Администрация Златоустовского городского округа (Полное О.О.), после рассмотрения проекта.



Заместитель главы
Златоустовского городского округа

И.А. Арушанян

В соответствии с проектом планировки территории, утвержденным решением Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-3/ГО, федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утвержденным решением Златоустовского городского округа от 11.06.2008 г. № 40-3/ГО с изменениями от 10.10.2011 г. № 59-3/ГО.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы
Златоустовского городского округа

Верно: зам. главы администрации
Златоустовского городского округа
И.А. Арушанян
20.02.2017 г.

Расшифровка: И.А. Арушанян, ООО «УКОН-Уралнефтепродукт»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Исходные данные

Проект планировки и межевания территории для реконструкции переходно-скоростных полос к автозаправочной станции, расположенной на км 1717+400 справа автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск выполнен на основании:

- распоряжения Администрации Златоустовского городского округа №522-р от 20.03.2017г.;
- технического задания ООО «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт»;
- исходных данных ФКУ Упрдор «Южный Урал» от 02.09.2016 г. №АЛ-4012;
- технический условий ФКУ Упрдор «Южный Урал» от 26.04.2016 г. №АЛ-1842.

Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта и объектов, связанных с его эксплуатацией.

Земельный участок планируется для реконструкции переходно -скоростных полос в соответствии с требованиями дорог III категории согласно СП34.13330.2012, а также примыкания заезда на территорию АЗС № 74184 и выезда.

Полосы торможения даны возможность без помех для основного потока снизить скорость движения перед съездом с дороги.

Полосы разгона – увеличить скорость и, не останавливаясь в процессе движения по участку маневрирования, выбрать в основном потоке приемлемый интервал для въезда на дорогу.

При выполнении проекта использована следующая документация:

- топосъемка М1:1000 выполненная 01.2017г.;
- кадастровая выписка о земельном участке 74:25:0100703:2 (АЗС) №7400/101/13-589945;
- кадастровая выписка о земельном участке 74:25:0000000:18(автодорога) №74/036/809/2017-6222.

17.117 – ПЗ					
Изм	Колн	Лист	№жк	Польз	Дата
Разраб.	Проханова				02.17
Проверил	Чернецкая				02.17
Пояснительная записка					
ООО «Уралпроект»					
Стадия		Лист	Листов		
П		1	6		

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Приказ Министерства транспорта Российской Федерации №5 от 13.01.2010г.;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля2008г. №123-ФЗ;
- СП 34.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*. Автомобильные дороги».

СП 156.13330.2014 –Станции автомобильные заправочные;

СП 42.13330.2011 - Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

ГОСТ Р 52289-2004 – Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;

ГОСТ Р 52290-2004 – Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные;

ГОСТ Р 51256-2011 – Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная;

-ГОСТ 33151-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Технические требования. Правила применения»;

Сведения о размещении объекта

Территория реконструкции переходно-скоростных полос расположена в полосе отвода автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке км1717+549 – км 1717+996 в Челябинской области, г. Златоуст.

Категория земель участка реконструкции-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства с кадастровым номером 74:25:0000000:18. Разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Территории, прилегающие к зоне реконструкции включают в себя:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

17.117 – ПЗ					Лист
Изм	Колн	Лист	№жк	Подпись	Дата
					2

безопасности и земли иного специального назначения для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства с кадастровым номером 74:25:0100701:8, 74:25:0100702:6

-участок АЗС, к которому предусматривается реконструкция переходно-скоростных полос расположенный на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства с кадастровым номером 74:25:0100703-2, общей площадью 2892м².

-территории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером

74:25:0000000:15290;

В районе реконструкции расположены следующие объекты инженерной инфраструктуры:

-воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ;

-водопропускные трубы.

Краткая характеристика природных условий

Климат г. Златоуста находящегося в Челябинской области – резко-континентальный. Зима холодная и продолжительная, лето относительно жаркое, с периодически повторяющимися засухами. Особенности климата связаны с расположением области в глубинах Евразии, на большом удалении от морей и океанов. Зима в Златоусте достаточно сурова. Средняя температура самого холодного месяца (января) составляет $-14,9^{\circ}\text{C}$ (абсолютный рекорд холода $-46,2^{\circ}$). Зима, как правило, длится почти 6 месяцев или 172 дня. Лето относительно прохладное, короткое и влажное. Средняя температура июля, самого жаркого месяца, равна $+16,2^{\circ}\text{C}$ (абсолютный максимум $+37,9^{\circ}\text{C}$). Продолжительность безморозного периода 108 дней, устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через $+10^{\circ}\text{C}$ происходит в начале третьей декады мая. Летом же (именно в июле) выпадает и максимальное количество осадков (в среднем 103 мм, что составляет 16,5% о всей годовой нормы).

Территория, отведенная для реконструкции, имеет ровную поверхность с уклоном в западном направлении.

Функционально-планировочная организация территории

Проектом планировки определены объекты транспортной и инженерной инфраструктуры, обеспечивающие нормальное функционирование автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск в зоне реконструкции переходно-скоростных полос к АЗС расположенной на км 1717+400 справа. Рассмотрены участки по 600м в каждую сторону от примыканий.

Зонами с особыми условиями использования на территории планируемой реконструкции являются охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Характеристики развития транспортной инфраструктуры

Проектной документацией предусмотрена реконструкция существующих переходов - скоростных полос в соответствии с требованиями III категории согласно СП34.13330.2012, а также заезда на территорию АЗС № 74184 и выезда.

Территория АЗС находится на км 1717+400 справа автомобильной дороги М-5

«Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск.

Полосы торможения даны возможность без помех для основного потока снизить скорость движения перед съездом с дороги.

Полосы разгона — увеличить скорость и, не останавливаясь в процессе движения по участку маневрирования, выбрать в основном потоке приемлемый интервал для въезда на дорогу.

При выезде с АЗС должна быть обеспечена видимость конца переходно-скоростной полосы.

Параметры переходных процессов для АЗС:

-длина полосы разгона	- 130 метров
-длина полосы торможения	- 75 метров
-отгон полос разгона, торможения	- 60 метров
-ширина полос	- 3,50 метра.

Радиус кривых в месте сопряжения основной дороги с заездом и выездом принятые — 25м.

Пешеходного движения на данном участке не предусматривается.

Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры

При реконструкции линейного объекта – переходно-скоростные полосы на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск. в отношении инженерной инфраструктуры потребуются:

- переустройство и вынос инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий.

Для нормального функционирования реконструируемого участка автомобильной дороги предусмотрен открытый водоотвод. Перепускная труба $d = 1.0\text{м}$, расположенная рядом с участком реконструкции, сохраняется.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации реконструируемых участков предусмотрены переустройство и вынос из зоны строительства опор освещения, воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ, ценовой стелы. Предусматривается демонтаж 13 опор и установка 19 новых опор освещения. Воздушные линии заменяются на электрокабель 0,4кВ.

Ценовая стела, попадающая на проезд переносится на свободный участок и подключается к электрическим сетям.

Проектные решения

Проектной документацией предусмотрена реконструкция существующих переходно - скоростных полос на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск в соответствии с требованиями III категории автодорог на земельном участке с кадастровым номером 74:25:0000000:18. Участок является частью полосы отвода автодороги расположенный на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства.

Общая протяженность переходно-скоростных полос 447м. Ширина земельного участка для обустройства переходно-скоростной полосы 11.7-14.5м позволяет организовать

						17.117 – ПЗ		Лист
								5
Изм	Колуч	Лист	Маск	Подпись	Дата			

транспортные потоки таким образом, чтобы обеспечить необходимый поворот на примы. въезда и выезда с АЗС.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, поэтому мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

Настоящим проектом в период строительства предполагается размещение строительных механизмов, хранение отвала и резерва грунта, в том числе растительного, осуществлять в полосе отвода автодороги. Отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

Затраты связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей не требуются.

По окончании строительных работ выполняется рекультивация нарушенных земель и благоустройство территории, отведенной для строительства. Нарушенные земли приводятся в состояние, пригодное для использования их по назначению.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Межевание территории

Проект межевания территории по объекту «Устройство переходно-скоростных полос к АЗС № 74184, расположенной вдоль автомобильной дороги общего пользования Федерального значения М-5 «УРАЛ» Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа_Челябинск на км 1717+400 (слева)» выполнен в соответствии с решениями проекта планировки данного объекта в границах участка с кадастровым номером 74:25:0000000:18.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, весь участок переходно-скоростных полос расположен в границах отвода автодороги. Кадастровая выписка о земельном участке №74/036/809/217-6222 от 20.02.2017г. прилагается. Граница полосы отвода автодороги и точки перелома показаны на листах ПП-2,3,4,5.

						17.117 – ПЗ	Лист
Изм	Колун	Лист	Мужж	Подпись	Дата		

Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	4	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			
Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	4	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			
Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	4	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			

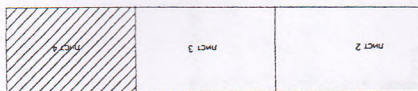
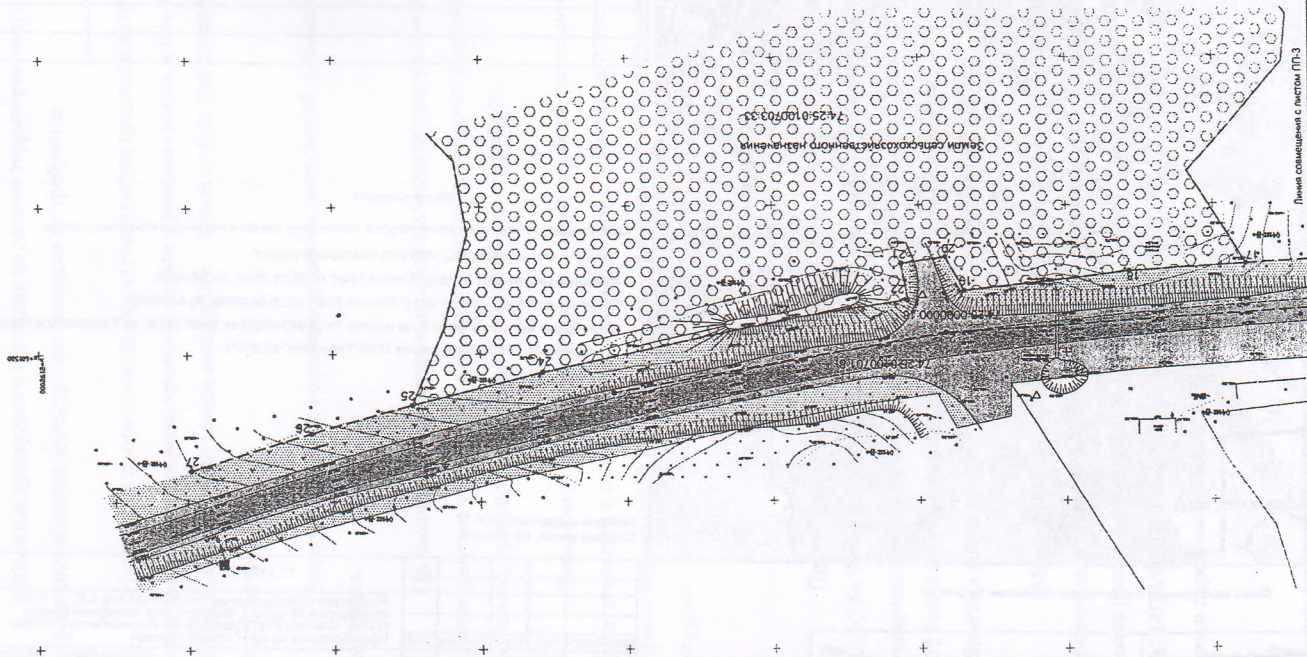


Схема расположения листов чертежа планировки



Линия соприкосновения с листом ПП-3

Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	3	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			
Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	3	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			
Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
Проект планировки и межевания территории			
Лист	3	Лист	1
Управление недропользования для АЗС № 7418			

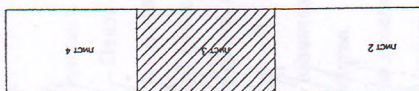
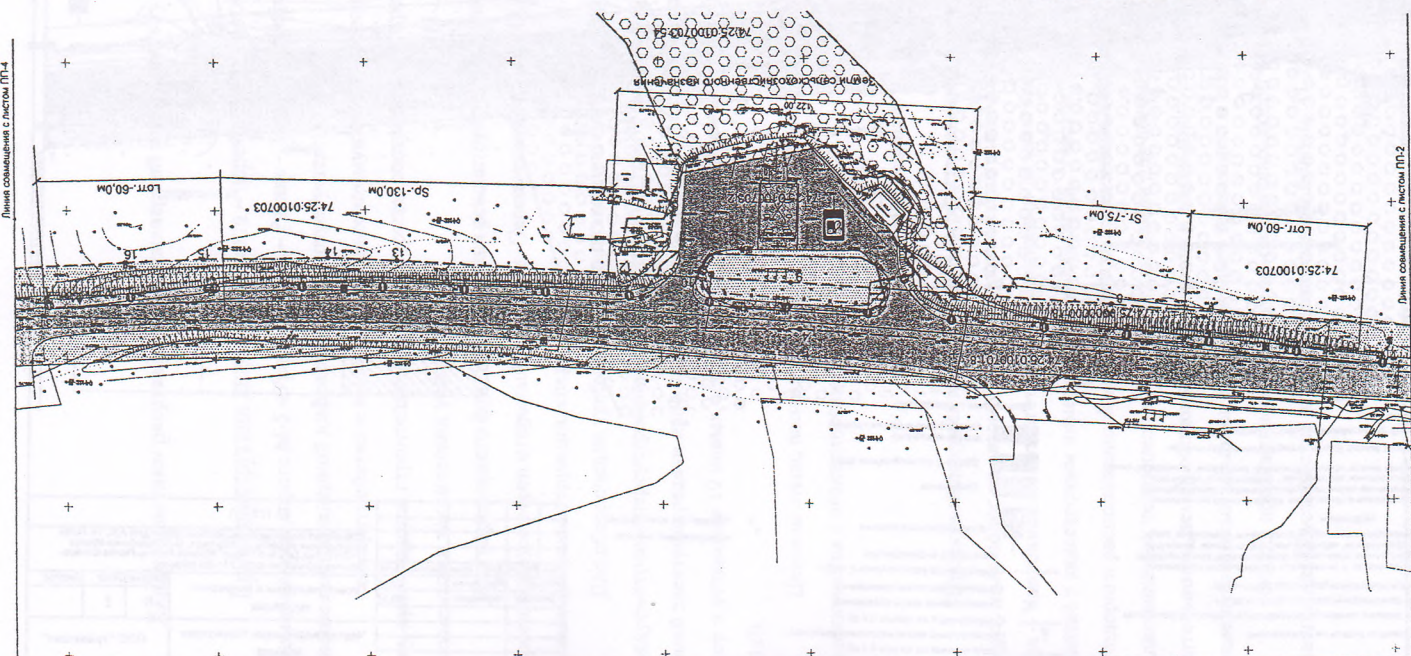
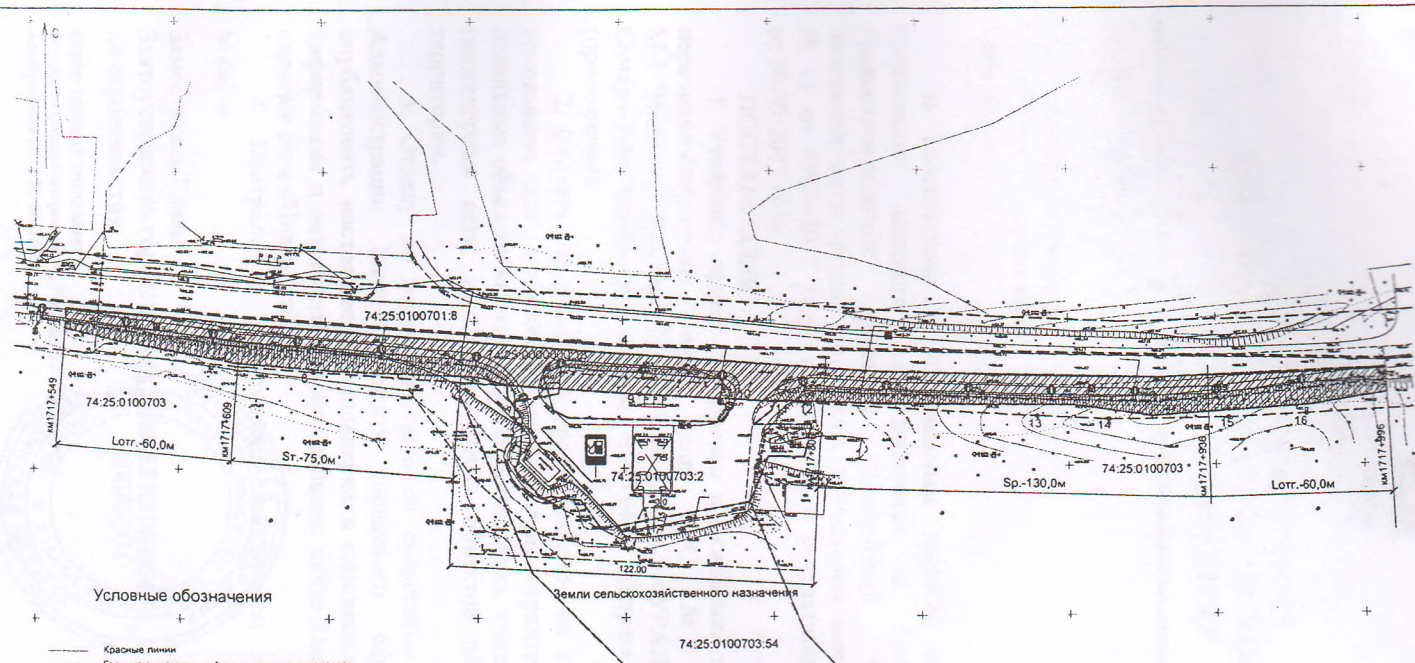


Схема расположения листов чертежа планировки



Линия соприкосновения с листом ПП-2



Условные обозначения

- Красные линии
- Граница существующей полосы отвода автодороги
- Граница земель сельскохозяйственного назначения
- Граница земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Поворотные точки границ по кадастровой выписке
- Граница участка реконструкции
- Участок реконструкции переходно-скоростных полос

74:25:0100703:54

				17.117-ПП			
				Устройство переходно-скоростных полос для АЭС № 74184, Челябинская область, г. Златоуст, М-5 Челябинск-Москва 1717-1718 км (а/д М-5 "Урал" Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа-Челябинск на км 1717+400 (справа))			
Изм.	Коп.	уч.	Лист	Подп.	Подпись	Дата	
Разраб.	Проконова					03.17	
Проверил	Червца					03.17	
				Проект планировки и межевания территории		Стадия	Лист
				Чертеж межевания территории		П	5
				М 1:1000		ООО "Уралпроект"	

74:25:0000000:18 Кадастровый номер участка автодороги учтенный в ПУН